

Selbstauskunft und Haushaltsrechnung

Meine persönlichen Daten (Kreditnehmer)		Kd. Nr. <Kund. Nr. 1>
Titel/Vor- und Zuname: <Titel, Name 1,2,3 Kunde 1>		
frühere/r Zuname/n: _____		
Geburtsdatum: <Geb. Dat. Kunde 1> Familienstand: <Fam. St.Kunde 1>		Geschlecht: <input checked="" type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Anzahl/Alter Kinder (unterhaltsberechtig): _____		Staatsbürgerschaft: _____
Sonstige unterhaltsberechtigte Personen: _____		
Anschrift: <Strasse, PLZ, Ort, (wenn Nation <> Österreich) Nation Kunde 1>		
E-Mail: <E-Mail Adresse Kunde 1>		Tel.Nr.: <Tel. Nr.> / <Mobil Nr.> (Kunde 1)
Beruf: _____		durchgehend beschäftigt seit: _____
dzt. Arbeitgeber: _____		seit: _____
Arbeitg./Anschrift: _____		Arbeitg./Telnr.: _____
Nettoeinkommen/EUR/mtl.: _____		zusätzliches Einkommen/EUR (zB Prämien): _____
<input type="checkbox"/> In der Vergangenheit hat es wesentliche Einkommensschwankungen gegeben, da:		
<input type="checkbox"/> Der voraussichtliche Pensionsantrittszeitpunkt liegt während der geplanten Kreditlaufzeit:		
<input type="checkbox"/> Es ist von einem Pensionsbezug iHv. monatlich EUR _____ ab _____ auszugehen.		
<input type="checkbox"/> Es steht ein Abfertigungsanspruch iHv. ca EUR _____ zu.		
<input type="checkbox"/> Sonstiges (geplanter Berufswechsel, neue Einkommensquellen, ...)		
Wohnsituation:		
<input type="checkbox"/> Haus	<input type="checkbox"/> Wohnung	<input type="checkbox"/> Reihenhaus
<input type="checkbox"/> Eigentum	<input type="checkbox"/> Genossenschaft	<input type="checkbox"/> Miete
<input type="checkbox"/> wohne bei Eltern/Lebensgefährten/in		
Ausbildung:		
<input type="checkbox"/> ohne Schulabschluss	<input type="checkbox"/> Lehre-/Pflichtschulabschluss	<input type="checkbox"/> abgeschlossene Lehre
<input type="checkbox"/> Meister	<input type="checkbox"/> Matura	<input type="checkbox"/> (Fach)Hochschulabschluss

Meine private Bilanz (Kreditnehmer)							
Folgende Vermögenswerte stehen in meinem Eigentum:							
Art	Wert in EUR	Nachweis					
Objekt, Bezeichnung, Nummer	Verkehrswert/Guthaben/Depotstand	GB-Auszug, Depot-Auszug					
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht					
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht					
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht					
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht					
<input type="checkbox"/> eigener PKW	Kaufpreis in EUR _____	Kaufdatum _____					
<input type="checkbox"/> Firmen-PKW	Marke/Type _____	Baujahr _____					
Meine bestehenden Verbindlichkeiten und Bürgschaften:							
als Kreditnehmer/Leasingnehmer	als Bürge	Institut	Konto Nr.	Saldo derzeit in EUR	Laufzeit bis	Monatl. Rate in EUR	Abdeckung / Umschuldung gewünscht
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>

Meine persönlichen Daten (Mitschuldner/Bürge)

Kd. Nr. <Kund. Nr. 2>

Titel/Vor- und Zuname: <Titel, Name 1,2,3 Kunde 2>

frühere/r Zuname/n: _____

Geburtsdatum: <Geb. Dat. Kunde 2> Familienstand: <Fam. St.Kunde 2> Geschlecht: männlich weiblich

Anzahl/Alter Kinder (unterhaltsberechtig): _____ Staatsbürgerschaft: _____

Sonstige unterhaltsberechtig Personen: _____

Anschrift: <Strasse, PLZ, Ort, (wenn Nation <> Österreich) Nation Kunde 2>

E-Mail: <E-Mail Adresse Kunde 2>

Tel.Nr.: <Tel. Nr.> / <Mobil Nr.> (Kunde 2)

Beruf: _____ durchgehend beschäftigt seit: _____

dzt. Arbeitgeber: _____ seit: _____

Arbeitg./Anschrift: _____ Arbeitg./Telnr.: _____

Nettoeinkommen/EUR/mtl.: _____ zusätzliches Einkommen/EUR (zB Prämien): _____

In der Vergangenheit hat es wesentliche Einkommensschwankungen gegeben, da: _____

Der voraussichtliche Pensionsantrittszeitpunkt liegt während der geplanten Kreditlaufzeit:

Es ist von einem Pensionsbezug iHv. monatlich EUR _____ ab _____ auszugehen.

Es steht ein Abfertigungsanspruch iHv. ca EUR _____ zu.

Sonstiges (geplanter Berufswechsel, neue Einkommensquellen, ...)

Wohnsituation: Haus Wohnung Reihenhaus

Eigentum Genossenschaft Miete

wohne bei Eltern/Lebensgefährten/in

Ausbildung: ohne Schulabschluss Lehre-/Pflichtschulabschluss abgeschlossene Lehre

Meister Matura (Fach)Hochschulabschluss

Meine private Bilanz (Mitschuldner/Bürge)

Folgende Vermögenswerte stehen in meinem Eigentum:

Art	Wert in EUR	Nachweis
Objekt, Bezeichnung, Nummer	Verkehrswert/Guthaben/Depotstand	GB-Auszug, Depot-Auszug
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht
_____	_____	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> wird gereicht

eigener PKW Kaufpreis in EUR _____ Kaufdatum _____

Firmen-PKW Marke/Type _____ Baujahr _____

Meine bestehenden Verbindlichkeiten und Bürgschaften:

als Kreditnehmer/Leasingnehmer	als Bürge	Institut	Konto Nr.	Saldo derzeit in EUR	Laufzeit bis	Monatl. Rate in EUR	Abdeckung / Umschuldung gewünscht
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>

Liegenschaftsunterlagen

Wenn ich eine Wohnung ein Haus kaufe:

- Kaufvertragsentwurf/Kaufanbot
- Grundbuchauszug/Grundbuchdaten
- Bauplan/Wohnungsplan
- Nutzungsgutachten (bei Wohnungen)
- Fotos
- Expose vom Immobilienbüro (wenn über einen Makler gekauft wird)

- Betriebskostenabrechnung oder -vorschau der Hausverwaltung

Wenn ich ein Haus baue:

- Grundbuchauszug
- Baubewilligung/
Baubeschreibung
- Bewilligter Einreichplan
- Fotos
- Kostenvoranschläge

Zusätzlich, wenn ich eine Wohnbauförderung nützen möchte:

- Staatsbürgerschaftsnachweis
- Geburtsurkunde der Kinder
- Heiratsurkunde
- Energieausweis

Wenn ich ein Haus saniere:

- Grundbuchauszug
- Baubewilligung (wenn erforderlich)
- Bewilligter Einreichplan (alt / neu)
- Fotos
- Kostenvoranschläge
- Energieausweis (vor u. nach Sanierung)
wenn ich eine Förderung nutzen möchte

- Sonstiges:

Wenn ich ein Zinshaus kaufe:

- Mietzinsliste
- Mietverträge
- Wohnungspläne
- Nutzwertgutachten
- Betriebskostenabrechnung oder -vorschau der Hausverwaltung

Wenn ich umschulden möchte:

- Restschuldbestätigung bestehender Kredite
- laufende Kreditverträge und Kontoauszüge

Persönliche Unterlagen (Kreditnehmer/Mitschuldner/Bürge)

Private:

- Gehaltsabrechnungen (letzten 3 Monate)
- Amtlicher Lichtbildausweis
- Kopie des Meldezettels*
- Bescheid Familienbeihilfe

Selbständige:

- Bilanzen (letzten 3 Jahre)
- Einnahmen-/Ausgabenrg. (letzten 3 Jahre)
- ESt-Erklärung/Bescheid (letzten 3 Jahre)

- aktueller Jahresstatus
- aktuelle Lastschriftanzeige Finanzamt
- aktuelle Buchungsanzeige Krankenkasse
- sonstiges: _____

* bei nicht EU-Staatsbürgern:
Befreiungsschein/Aufenthaltsbewilligung,
Arbeitsbewilligung

bei Leasing:

Kaufanbot des Lieferanten

Haushaltsbudget-Rechnung

Monatliche Einnahmen:

Lohn, Gehalt, Selbstständiges Einkommen (netto)	EUR _____
Einkommen aus Kapitalvermögen, Vermietung und Verpachtung (Liegenschaften, Sparbücher, Wertpapiere)	EUR _____
Sonstiges Einkommen (Kinderbeihilfe, Alimente, regelmäßige Trinkgelder und Zuwendungen, Sonstiges)	EUR _____
Summe	EUR _____

Monatliche Ausgaben:

Wohnungsausgaben für _____ m² Wohnnutzfläche

Miete	EUR _____
Betriebskosten, Abgaben (Grundbesitzabgaben, Wasser, Müll)	EUR _____
Heizung, Strom	EUR _____
GIS, Telefon, Internet, Sonstiges	EUR _____

Lebenserhaltungskosten

a) Haushaltskosten, Ernährung	EUR _____
b) Kleidung, Freizeit, Hobby, Taschengeld, Haustiere, Zigaretten, Schule	EUR _____
c) Urlaub, Geschenke, Sonstiges	EUR _____

Verkehrsmittel

a) KFZ (Versicherung, Steuer, Treibstoff, Instandhaltung)	EUR _____
b) öffentliche Verkehrsmittel	EUR _____

Versicherungen

Haushalt, Leben, Unfall, Kranken, Rechtsschutz, Sonstiges	EUR _____
---	-----------

Finanzverbindlichkeiten

a) Kredit- / Darlehens / Leasingraten neu	EUR _____
b) Kredit- / Darlehens / Leasingraten bestehend	EUR _____
c) Tilgungsträgerzahlungen, Zinsen, Sonstiges	EUR _____
d) Versandhaus und sonstige Verbindlichkeiten	EUR _____

Sparleistungen

Sparbücher, Bausparen, Fondssparen, Sonstiges	EUR _____
---	-----------

Alimente, Unterhaltszahlungen, Sonstiges

EUR _____

Sicherheitsreserve

Richtwert = 5% der Einnahmen abzgl. Sparleistungen	EUR _____
--	-----------

Summe

EUR _____

monatlich frei verfügbares Einkommen (nach Projektumsetzung)

EUR _____

Ich (wir) versichere(n), dass die von mir (uns) gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen, ich (wir) voll geschäftsfähig bin (sind) und über mein (unser) Vermögen bisher ein Insolvenzverfahren weder eröffnet noch beantragt wurde. Ich (wir) erkläre(n) weiters verbindlich, dass ich (wir) außer den von mir (uns) angeführten Verbindlichkeiten keine Schulden oder Verpflichtungen aufweise(n), kein Vermögensverzeichnis gem. § 47 EO abgegeben habe(n) und in mein (unser) Vermögen während der letzten fünf Jahre nicht Exekution geführt wurde. Alle aus dem Kreditansuchen entstehenden Kosten (insbesondere Schätzungskosten) werde(n) ich (wir) der Bank ersetzen, auch dann, wenn der angesuchte Kredit nicht genehmigt werden sollte. Meine (Unsere) Lohn- bzw. Gehaltsansprüche sind – außer den von mir (uns) angeführten Verpflichtungen – weder abgetreten noch gepfändet oder verpfändet.

Datenweitergabe:

Ich(Wir) erkläre(n) mich(uns) bis auf schriftlichen Widerruf damit einverstanden, dass die Bank folgende Daten an die Kleinkreditevidenz und die Warnliste, die derzeit beim Kreditschutzverband von 1870 eingerichtet sind, übermittelt und einholt: Name, Anschrift, Geburtsdatum, Höhe der Verbindlichkeit, Sicherungsmittel, Rückführungsmodalitäten, Schritte der Bank im Zusammenhang mit der Fälligstellung und der Rechtsverfolgung, sowie den Missbrauch von Zahlungsverkehrsinstrumenten.

Zweck der Übermittlung ist die Verwahrung, Zusammenführung und Weitergabe dieser Daten durch den Empfänger an andere Banken, Leasinggesellschaften, andere Finanzinstitute und Versicherungsunternehmungen zur Wahrung ihrer Gläubigerschutzinteressen. Diese Ermächtigung erstreckt sich auch auf eine Datenweitergabe zum Zwecke einer Refinanzierung und an allfällige Konsortialpartner. Im Umfang dieser Ermächtigung zur Datenweitergabe und hinsichtlich der Erteilung bankmäßiger Bonitätsauskünfte sowie für Auskünfte gegenüber Sicherungsgebern entbindet der Kunde die Bank gemäß § 38 Abs 2 Z 5 BWG auch ausdrücklich vom Bankgeheimnis.

Des Weiteren ermächtigen der Kreditnehmer und alle Sicherungsgeber die Bank im Hinblick auf deren – bezogen auf die gesetzlich erforderliche Kreditwürdigkeitsprüfung - gegebenes Interesse zur Einsichtnahme auch in das Personenverzeichnis des Grundbuches (§ 5 Abs 4 GUG). Ich(Wir) nehme(n) zur Kenntnis, dass die Entscheidung über die Kreditgewährung bzw. die genannten Konditionen ausschließlich bei der Bank liegt und bis zum Vorliegen der Entscheidung der Bank niemand berechtigt ist, diesbezügliche Erklärungen abzugeben oder Zusagen zu tätigen. Weiters entbinde(n) ich(wir) die Bank gegenüber dem untenstehenden Vertriebspartner vom Bankgeheimnis hinsichtlich aller meine(unsere) derzeitige und zukünftige Geschäftsverbindung zur Bank betreffenden Daten und erteile der Bank die Ermächtigung, dem Vertriebspartner alle Daten auf dessen schriftliche oder mündliche Anfrage in der von diesem gewünschten Form zu übermitteln.

Kreditvermittler: Name, Adresse

Datum

Unterschrift Kreditnehmer

Unterschrift
Mitschuldner/Bürge